



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee

Teie 11.03.2024 nr 5-2/1416-1

Meie 01.04.2024 nr 7.2-2/24/11321-5

### **Kuressaare mnt 22 detailplaneeringu kooskõlastamine**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Kuressaare mnt 22 detailplaneeringu (katastritunnus 72101:001:0381, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused üksikelamu ja abihoonete rajamiseks. 13.06.2023 kirjaga nr 7.2-2/23/11321-2 väljastasime seisukohad planeeringu koostamiseks, millega on arvestatud.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu seletuskirjas viidata kehtivatele „[Tee projekteerimise normidele](#)“.

Planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Palusalu  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: planeeringu põhijoonis tehnoorkudega

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee